



AM 02

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 555 157 77 95
✉ info@[am-expertsgroup.com](mailto:info@am-expertsgroup.com)
🌐 www.am-expertsgroup.com

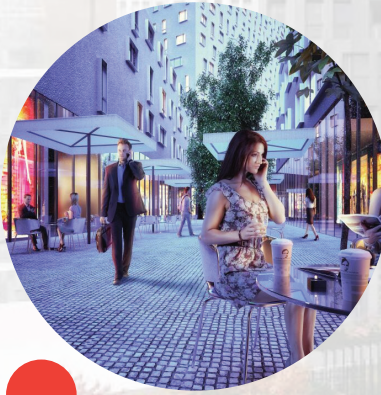
يُعتبر الاستثمار في اسطنبول نافذة تطلّ على آفاق مستقبلية رحبة، حيث نجح كثير من المستثمرين في عدّة استثمارات في اسطنبول، وحققوا أرباحاً عالية، وتضاعف حجم أعمالهم في تركيا مرات عديدة ما أدى إلى بروز قِامات استثمارية من تركيا وانطلاقها إلى ميادين العالمية



AM 02

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 555 157 77 95
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com



أنشأ مشروع AM 02 على الطريق السريع BASIN EKSPRES منطقة Bağcılar

حيث يعتبر طريق BASIN EKSPRES من أهم الطرقات في اسطنبول وذلك لأنه يصل بين مطار أتاتورك ومطار اسطنبول الجديد كما يصل البحر الأسود ببحر مرمرة



AM 02

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 555 157 77 95
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com

مميزات المشروع

يقع المشروع على مساحة واسعة بموقع متميز على الطريق الرئيسي مباشرة

مدخل مباشر على محطة المترو من داخل المبنى

يمكن لجميع المقيمين في المشروع من الاستفادة من خدمات ديوان اوتيل بأسعار مخفضة



AM 02

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 555 157 77 95
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com

مميزات المشروع

ارتفاع السقف **12** متر في الطابق الأرضي
وفي كل طابق **3.10** مما يعطيه فخامة في التصميم

توجد شرفة في كل الشقق على عكس باقي المشاريع
التي تأخذ ترخيص لإنشاء شرفة في الطوابق الأولى فقط

ضمان تأجير للشقة الغرفة والصالة مساحة **78** متر مربع
مدة **5** سنوات بمبلغ **3000 TL** شهرياً



المساحة **81.92 m²** ونغاية **116.00 m²**

السعر يبدأ من **697,815.00 \$**



AM 02

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 555 157 77 95
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com



اننا فريق **AM experts group** عبر تواجدنا مع كبرى الشركات الانشائية في تركيا و معرفتنا بالسوق العقاري
نوفر لعملائنا باستمرار الاستثمار العقاري الجديد و المثمر من خلال فريقنا المتمرس في الاستثمار العقاري



AM 02

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 555 157 77 95
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com